



# Rockford Enterprise Zona # 1

El Programa de Zonas Empresariales de Illinois ayuda a revitalizar áreas en dificultades al ofrecer incentivos financieros e impositivos para estimular el crecimiento empresarial y la mejora de los vecindarios. Las empresas ubicadas en una zona empresarial son elegibles para incentivos estatales y locales. La ciudad de Rockford tiene dos zonas empresariales:

Zona empresarial de Rockford #1

Zona empresarial de la I-90

---

## Incentivos para zonas empresariales

### Crédito fiscal por inversión

Las empresas ubicadas dentro de una zona empresarial pueden reclamar un 0,5 % adicional del costo ("base") de la propiedad depreciable calificada puesta en servicio en la zona empresarial como crédito en sus impuestos estatales sobre la renta. Este crédito se suma al crédito fiscal por inversión del 0,5 % existente permitido a todos los fabricantes en Illinois en los impuestos estatales sobre la renta.

### Reducción de impuestos a la propiedad de la ciudad de Rockford

La Ciudad de Rockford ofrece reducción de impuestos sobre el impuesto a la propiedad cobrado por la Ciudad para proyectos que se realicen en parcelas o propiedades ubicadas dentro de la Zona Empresarial. Los proyectos deben aumentar el monto de la evaluación debido a rehabilitación, expansión o nueva construcción. Se aplican criterios adicionales. La reducción del impuesto a la propiedad no está disponible para proyectos ubicados dentro de un distrito TIF. Comuníquese con el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario para obtener más información.

### Exención de impuestos sobre las ventas de materiales de construcción

Los materiales de construcción utilizados en construcciones nuevas o en la rehabilitación de propiedades ubicadas dentro de zonas empresariales (y permanentemente unidas a la propiedad inmobiliaria) pueden estar exentos del impuesto a las ventas (8,25 %). Los compradores, ya sean contratistas o propietarios, deben solicitar un Certificado de elegibilidad de la ciudad de Rockford. La solicitud está disponible en [www.rockfordil.gov](http://www.rockfordil.gov).

### Incentivos adicionales

Los proyectos y empresas específicos pueden calificar para los incentivos que se enumeran a continuación. La información completa está disponible en [www.rockfordil.gov](http://www.rockfordil.gov), así como en el sitio web del DCEO en: <https://dceo.illinois.gov/expandrelocate/incentives/taxassistance/enterprisezone.html>

- Exención de impuestos para servicios públicos
- Exención de impuestos para ventas de maquinaria y equipo
- Exención de impuestos para ventas de maquinaria y equipo para instalaciones de servicios de alto impacto.

---

#### For more information, contact:

Community & Economic Development Department - 779.348.7162

Anna Garrison, Economic Development Manager

[Anna.Garrison@RockfordIL.gov](mailto:Anna.Garrison@RockfordIL.gov)

779.348.7449

\*\*Esta traducción se generó automáticamente. Pedimos disculpas por cualquier error

Un mapa más grande está disponible en [www.rockfordil.gov](http://www.rockfordil.gov).

Alternativamente, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario para determinar si una propiedad está ubicada en una zona empresarial.

